

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001733 от 01.06.2020

**Двухсекционный 17-этажный многоквартирный жилой дом с цокольным этажом и нежилыми помещениями первого этажа, по адресу: Московская область, г. Щелково, мкр. Жегалово, поз. по ГП 43А**

**Дата первичного размещения: 18.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"СТРОЙМОНТАЖ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Строймонтаж"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141142</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Щелковский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Биокомбината</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 411</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495) 660-16-53</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>stroymontag-256@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.novoe-zhegalovo.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ильиных</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Яковлевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЖК "Новое Жегалово"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5050053720</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055014138431</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2005 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Строймонтаж-Механизация"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5050093024</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99,989 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Ильиных</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Яковлевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,989 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>077-970-808 24</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>504105273077</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение № 11 от 14.06.2017г</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строймонтаж-Механизация"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5050093024</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115050007698</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>7-ми секционный 12-ти этажный дом корп. №24 (по ГП)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Щелковский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городское поселение</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Щелково</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>вблизи ул. Московская</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Корпус: <b>24</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Новое Жегалово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.03.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-36-2015-71</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Реконструкция многоквартирного жилого дома</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Волоколамский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волоколамск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тихая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.06.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-01-5061-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом корп.1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Волоколамский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волоколамск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тихая</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.08.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-01-5677-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом, номер на плане проекта планировки поз.41</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Щелковский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городское поселение</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Щёлково</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>СПК «Жегалово», поле №36, уч.№36/15; СПК «Жегалово», поле №27, №30, №36, №33, уч.№27/18, №36/16, №33/12, №30/1</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Новое Жегалово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-14-11541-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Саморегулируемая организация "Объединение строительных и монтажных организаций "Стройкорпорация"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5018137005</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>Выписка из протокола № 303</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>22.07.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7704446429</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 333 314,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>217 217,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>



	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Расчетный счет (214 Ф3) № 40702810940000041090 в ПАО "Сбербанк России", ИНН банка 7707083893, ОГРН банка 1027700132195, БИК банка 044525225</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Щелковский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Щелково</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>микрорайон Жегалово</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>43</b>
	9.2.11	Литера: <b>А</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, Щелковский район, СПК "Жегалово"</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19215 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12350,83 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1294,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13645,73 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>1.1-16/87</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>28.08.2017</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ИНЖЕНЕРНЫЕ-ИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050093095</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГАЗЭКОМОНИТОРИНГ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723811540</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>АРХИГРАД</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050012515</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ АРХИТЕКТОРА ЛОГВИНОВА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7703694041</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.01.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0002-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТАТУС"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7701401250</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Новое Жегалово"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-68-9000-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.09.2017</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>05.09.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.06.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:14:0040110:1074</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4585,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены асфальтовые проезды, проезд для пожарной машины, пешеходные тротуары</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории предусмотрено 28 парковочных мест, в том числе 5 машиномест для нежилых помещений, общественного назначения. Жилой комплекс будет обеспечен парковочными местами, предусмотренными проектом планировки территории.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство площадок для игр детей дошкольного возраста, площадка для отдыха взрослого населения и площадка для занятия физкультурой. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для сбора твердых бытовых отходов на участке предусматривается площадка ТБО с контейнерами сбора мусора (со стороны уличного фасада (вдоль объездной дороги) и торцевых фасадов).</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЕЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1419</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МЕЖРАЙОННЫЙ ЩЕЛКОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050025306</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1420</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация Щелковского муниципального района</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050002154</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 М-3/18.1-309</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«СМ-ТЕПЛОРЕСУРС»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5050106964</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-007/19 СМ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1710385/2/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>450 801,63 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПОИГ-ЩЕЛКОВО"</b>



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050099160</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПОИГ-ЩЕЛКОВО"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050099160</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПОИГ-ЩЕЛКОВО"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050099160</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПОИГ-ЩЕЛКОВО"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050099160</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>287</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>12</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	79.22	3
2	Квартира	2	1	30.82	1
3	Квартира	2	1	30.82	1
4	Квартира	2	1	30.82	1
5	Квартира	2	1	30.82	1
6	Квартира	2	1	30.82	1
7	Квартира	2	1	26.98	1
8	Квартира	2	1	59.29	2
9	Квартира	2	1	70.19	3
10	Квартира	3	1	78.53	3
11	Квартира	3	1	30.41	1
12	Квартира	3	1	30.41	1
13	Квартира	3	1	30.41	1
14	Квартира	3	1	30.41	1
15	Квартира	3	1	30.41	1
16	Квартира	3	1	26.42	1
17	Квартира	3	1	58.8	2
18	Квартира	3	1	69.9	3
19	Квартира	4	1	78.53	3
20	Квартира	4	1	30.41	1
21	Квартира	4	1	30.41	1
22	Квартира	4	1	30.41	1
23	Квартира	4	1	30.41	1
24	Квартира	4	1	30.41	1
25	Квартира	4	1	26.42	1
26	Квартира	4	1	58.8	2
27	Квартира	4	1	69.9	3
28	Квартира	5	1	79.29	3
29	Квартира	5	1	30.41	1
30	Квартира	5	1	30.41	1
31	Квартира	5	1	30.41	1
32	Квартира	5	1	30.41	1
33	Квартира	5	1	30.41	1
34	Квартира	5	1	26.42	1
35	Квартира	5	1	58.8	2
36	Квартира	5	1	69.9	3
37	Квартира	6	1	79.29	3
38	Квартира	6	1	30.41	1

39	Квартира	6	1	30.41	1
40	Квартира	6	1	30.41	1
41	Квартира	6	1	30.41	1
42	Квартира	6	1	30.41	1
43	Квартира	6	1	26.42	1
44	Квартира	6	1	58.8	2
45	Квартира	6	1	69.9	3
46	Квартира	7	1	79.29	3
47	Квартира	7	1	30.41	1
48	Квартира	7	1	30.41	1
49	Квартира	7	1	30.41	1
50	Квартира	7	1	30.41	1
51	Квартира	7	1	30.41	1
52	Квартира	7	1	26.42	1
53	Квартира	7	1	58.8	2
54	Квартира	7	1	69.9	3
55	Квартира	8	1	79.29	3
56	Квартира	8	1	30.41	1
57	Квартира	8	1	30.41	1
58	Квартира	8	1	30.41	1
59	Квартира	8	1	30.41	1
60	Квартира	8	1	30.41	1
61	Квартира	8	1	26.42	1
62	Квартира	8	1	58.8	2
63	Квартира	8	1	69.9	3
64	Квартира	9	1	79.29	3
65	Квартира	9	1	30.41	1
66	Квартира	9	1	30.41	1
67	Квартира	9	1	30.41	1
68	Квартира	9	1	30.41	1
69	Квартира	9	1	30.41	1
70	Квартира	9	1	26.42	1
71	Квартира	9	1	58.8	2
72	Квартира	9	1	69.9	3
73	Квартира	10	1	79.29	3
74	Квартира	10	1	30.41	1
75	Квартира	10	1	30.41	1
76	Квартира	10	1	30.41	1
77	Квартира	10	1	30.41	1
78	Квартира	10	1	30.41	1
79	Квартира	10	1	26.42	1
80	Квартира	10	1	58.8	2
81	Квартира	10	1	69.9	3

82	Квартира	11	1	79.29	3
83	Квартира	11	1	30.41	1
84	Квартира	11	1	30.41	1
85	Квартира	11	1	30.41	1
86	Квартира	11	1	30.41	1
87	Квартира	11	1	30.41	1
88	Квартира	11	1	26.42	1
89	Квартира	11	1	58.8	2
90	Квартира	11	1	69.9	3
91	Квартира	12	1	79.29	3
92	Квартира	12	1	30.41	1
93	Квартира	12	1	30.41	1
94	Квартира	12	1	30.41	1
95	Квартира	12	1	30.41	1
96	Квартира	12	1	30.41	1
97	Квартира	12	1	26.42	1
98	Квартира	12	1	58.8	2
99	Квартира	12	1	69.9	3
100	Квартира	13	1	79.29	3
101	Квартира	13	1	30.41	1
102	Квартира	13	1	30.41	1
103	Квартира	13	1	30.41	1
104	Квартира	13	1	30.41	1
105	Квартира	13	1	30.41	1
106	Квартира	13	1	26.42	1
107	Квартира	13	1	58.8	2
108	Квартира	13	1	69.9	3
109	Квартира	14	1	79.29	3
110	Квартира	14	1	30.41	1
111	Квартира	14	1	30.41	1
112	Квартира	14	1	30.41	1
113	Квартира	14	1	30.41	1
114	Квартира	14	1	30.41	1
115	Квартира	14	1	26.42	1
116	Квартира	14	1	58.8	2
117	Квартира	14	1	69.9	3
118	Квартира	15	1	79.29	3
119	Квартира	15	1	30.41	1
120	Квартира	15	1	30.41	1
121	Квартира	15	1	30.41	1
122	Квартира	15	1	30.41	1
123	Квартира	15	1	30.41	1
124	Квартира	15	1	26.42	1

125	Квартира	15	1	58.8	2
126	Квартира	15	1	69.9	3
127	Квартира	16	1	78.53	3
128	Квартира	16	1	30.41	1
129	Квартира	16	1	30.41	1
130	Квартира	16	1	30.41	1
131	Квартира	16	1	30.41	1
132	Квартира	16	1	30.41	1
133	Квартира	16	1	26.42	1
134	Квартира	16	1	58.8	2
135	Квартира	16	1	69.9	3
136	Квартира	17	1	78.53	3
137	Квартира	17	1	30.41	1
138	Квартира	17	1	30.41	1
139	Квартира	17	1	30.41	1
140	Квартира	17	1	30.41	1
141	Квартира	17	1	30.41	1
142	Квартира	17	1	26.42	1
143	Квартира	17	1	58.8	2
144	Квартира	17	1	69.9	3
145	Квартира	2	2	70.19	3
146	Квартира	2	2	59.29	2
147	Квартира	2	2	57.68	2
148	Квартира	2	2	30.82	1
149	Квартира	2	2	30.82	1
150	Квартира	2	2	30.82	1
151	Квартира	2	2	30.82	1
152	Квартира	2	2	79.25	3
153	Квартира	3	2	69.9	3
154	Квартира	3	2	58.8	2
155	Квартира	3	2	26.42	1
156	Квартира	3	2	30.41	1
157	Квартира	3	2	30.41	1
158	Квартира	3	2	30.41	1
159	Квартира	3	2	30.41	1
160	Квартира	3	2	30.41	1
161	Квартира	3	2	78.53	3
162	Квартира	4	2	69.9	3
163	Квартира	4	2	58.8	2
164	Квартира	4	2	26.42	1
165	Квартира	4	2	30.41	1
166	Квартира	4	2	30.41	1
167	Квартира	4	2	30.41	1

168	Квартира	4	2	30.41	1
169	Квартира	4	2	30.41	1
170	Квартира	4	2	78.53	3
171	Квартира	5	2	69.9	3
172	Квартира	5	2	58.8	2
173	Квартира	5	2	26.42	1
174	Квартира	5	2	30.41	1
175	Квартира	5	2	30.41	1
176	Квартира	5	2	30.41	1
177	Квартира	5	2	30.41	1
178	Квартира	5	2	30.41	1
179	Квартира	5	2	78.53	3
180	Квартира	6	2	69.9	3
181	Квартира	6	2	58.8	2
182	Квартира	6	2	26.42	1
183	Квартира	6	2	30.41	1
184	Квартира	6	2	30.41	1
185	Квартира	6	2	30.41	1
186	Квартира	6	2	30.41	1
187	Квартира	6	2	30.41	1
188	Квартира	6	2	78.53	3
189	Квартира	7	2	69.9	3
190	Квартира	7	2	50.8	2
191	Квартира	7	2	26.42	1
192	Квартира	7	2	30.41	1
193	Квартира	7	2	30.41	1
194	Квартира	7	2	30.41	1
195	Квартира	7	2	30.41	1
196	Квартира	7	2	30.41	1
197	Квартира	7	2	78.53	3
198	Квартира	8	2	69.9	3
199	Квартира	8	2	58.8	2
200	Квартира	8	2	26.42	1
201	Квартира	8	2	30.41	1
202	Квартира	8	2	30.41	1
203	Квартира	8	2	30.41	1
204	Квартира	8	2	30.41	1
205	Квартира	8	2	30.41	1
206	Квартира	8	2	78.53	3
207	Квартира	9	2	69.9	3
208	Квартира	9	2	58.8	2
209	Квартира	9	2	26.42	1
210	Квартира	9	2	30.41	1

211	Квартира	9	2	30.41	1
212	Квартира	9	2	30.41	1
213	Квартира	9	2	30.41	1
214	Квартира	9	2	30.41	1
215	Квартира	9	2	78.53	3
216	Квартира	10	2	69.9	3
217	Квартира	10	2	58.8	2
218	Квартира	10	2	26.42	1
219	Квартира	10	2	30.41	1
220	Квартира	10	2	30.41	1
221	Квартира	10	2	30.41	1
222	Квартира	10	2	30.41	1
223	Квартира	10	2	30.41	1
224	Квартира	10	2	78.53	3
225	Квартира	11	2	69.9	3
226	Квартира	11	2	58.8	2
227	Квартира	11	2	26.42	1
228	Квартира	11	2	30.41	1
229	Квартира	11	2	30.41	1
230	Квартира	11	2	30.41	1
231	Квартира	11	2	30.41	1
232	Квартира	11	2	30.41	1
233	Квартира	11	2	78.53	3
234	Квартира	12	2	69.9	3
235	Квартира	12	2	58.8	2
236	Квартира	12	2	26.42	1
237	Квартира	12	2	30.41	1
238	Квартира	12	2	30.41	1
239	Квартира	12	2	30.41	1
240	Квартира	12	2	30.41	1
241	Квартира	12	2	30.41	1
242	Квартира	12	2	78.53	3
243	Квартира	13	2	69.9	3
244	Квартира	13	2	58.8	2
245	Квартира	13	2	26.42	1
246	Квартира	13	2	30.41	1
247	Квартира	13	2	30.41	1
248	Квартира	13	2	30.41	1
249	Квартира	13	2	30.41	1
250	Квартира	13	2	30.41	1
251	Квартира	13	2	78.53	3
252	Квартира	14	2	69.9	3
253	Квартира	14	2	58.8	2

254	Квартира	14	2	26.42	1
255	Квартира	14	2	30.41	1
256	Квартира	14	2	30.41	1
257	Квартира	14	2	30.41	1
258	Квартира	14	2	30.41	1
259	Квартира	14	2	30.41	1
260	Квартира	14	2	78.53	3
261	Квартира	15	2	69.9	3
262	Квартира	15	2	58.8	2
263	Квартира	15	2	26.42	1
264	Квартира	15	2	30.41	1
265	Квартира	15	2	30.41	1
266	Квартира	15	2	30.41	1
267	Квартира	15	2	30.41	1
268	Квартира	15	2	30.41	1
269	Квартира	15	2	78.53	3
270	Квартира	16	2	69.9	3
271	Квартира	16	2	58.8	2
272	Квартира	16	2	26.42	1
273	Квартира	16	2	30.41	1
274	Квартира	16	2	30.41	1
275	Квартира	16	2	30.41	1
276	Квартира	16	2	30.41	1
277	Квартира	16	2	30.41	1
278	Квартира	16	2	78.53	3
279	Квартира	17	2	69.9	3
280	Квартира	17	2	58.8	2
281	Квартира	17	2	26.42	1
282	Квартира	17	2	30.41	1
283	Квартира	17	2	30.41	1
284	Квартира	17	2	30.41	1
285	Квартира	17	2	30.41	1
286	Квартира	17	2	30.41	1
287	Квартира	17	2	78.53	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
01-1	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	61.60	Зал общения клуба-гостинной	61.60
02-1	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	116.30	Рабочее помещение (офис №4)	70.60
					Охрана	2.50
					Коридор	13.30
					Переговорная	13.00



					Подсобное помещение	2.20
					Кладовая	2.30
					Помещение множ. техн.	5.50
					Комната приема пищи	6.90
03-1	Нежилое помещение	Цокольный этаж	1	108.70	Рабочее помещение (офис №3)	64.10
					Охрана	4.70
					Коридор	11.50
					Переговорная	13.00
					Помещение множ. техн.	3.80
					Кладовая	1.60
					Подсобное помещение	3.80
					Комната приема пищи	6.20
01-2	Нежилое помещение	Цокольный этаж	2	92.80	Рабочее помещение (офис №6)	58.60
					Охрана	4.00
					Переговорная	12.60
					Помещение множ. техн.	7.00
					Комната приема пищи	10.60
01-2	Нежилое помещение	Цокольный этаж	2	94.30	Рабочее помещение (офис №5)	66.20
					Охрана	4.00
					Переговорная	14.80
					Подсобное помещение	3.00
					Комната приема пищи	6.30
1.1-1	Нежилое помещение	1	1	100.30	Рабочее помещение (офис №1)	35.70
					Вх. тамбур	2.00
					Коридор	16.70
					Рук.-переговорная	14.90
					Помещение секретаря	9.20
					с/у	1.50
					КУИ	2.70
					Комната приема пищи	5.60
					Подсобное помещение	3.60
					Помещение множ. техн.	8.40
1.2-1	Нежилое помещение	1	1	142.20	Торговый зал (магазин № 1)	90.84
					Администрация	5.40
					Комната приема пищи	5.10
					Коридор 1	3.10
					с/у	2.40
					Гардероб	10.70
					Подсобное помещение	4.40
					Коридор 2	2.20
					Склад	7.50
					Вх. тамбур	3.00
1.3-1	Нежилое помещение	1	1	103.20	Торговый зал (магазин № 2)	65.80

					Переговорная	6.80
					Склад	7.20
					Гардероб	5.00
					с/у	1.40
					Душевая	3.40
					Комната приема пищи	4.20
					Коридор	2.60
					Подсобное помещение	3.80
					Вх. тамбур	3.00
1.4-1	Нежилое помещение	1	1	105.80	Рабочее помещение (офис №1)	51.70
					Вх. тамбур	3.30
					Коридор	18.40
					Помещение охраны	4.00
					Помещение руководителя	8.00
					Помещение копировально-множительной техники	5.70
					Подсобное помещение	2.80
					с/у	2.70
					Комната приема пищи	9.20
2.1-2	Нежилое помещение	1	2	46.90	Рабочее помещение (офис №7)	28.60
					Администрация	12.90
					с/у	2.60
					Вх. тамбур	2.80
2.2-2	Нежилое помещение	1	2	132.50	Торговый зал (магазин № 2)	87.10
					Вх. тамбур	3.00
					с/у	1.80
					Комната уборочного инвентаря	3.70
					Гардероб	4.40
					Тамбур	7.50
					Комната приема пищи	6.20
					Склад	9.10
					Администратор	9.70
2.3-2	Нежилое помещение	1	2	190.30	Выставочный зал	97.90
					Сувенирный магазин	6.60
					Вх. Тамбур	7.80
					Вестибюль	15.20
					Комната уборочного инвентаря	1.80
					с/у	2.10
					с/у персонала	2.60
					с/у МГН	5.00
					Коридор	3.10
					Склад	6.70
					Помещение администрации	14.40
					Студия рисунка	17.60

					Вх. Тамбур	1.50
					Коридор	8.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	коридор, тамбур, охрана, комната отдыха охраны, с/у охраны, электрощитовая, подсобное помещение электрика, подсобное помещение сантехника, щитовая АСКУЭ, подсобное помещение дворника, узел учета, венткамера офисов, мусорокамера, подсобное помещение, КУИ, с/у	Этаж цокольный (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	214.50
2	тамбур, коридор, тамбур-шлюз, лифтовой холл, лестница, КУИ, АТС	Этаж 1 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	41.10
3	Техническое пространство на отм. +3.400 (лестница, тамбур лестницы, техническое помещение)	Этаж 1 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	157.30
4	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 2 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
5	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 3 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
6	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 4 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
7	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 5 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
8	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 6 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
9	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 7 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43

10	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 8 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
11	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 9 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
12	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 10 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
13	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 11 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
14	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 12 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
15	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 13 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
16	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 14 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
17	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 15 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
18	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 16 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
19	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 17 (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	53.43
20	лестница, лифтовой холл, тех. коридор, тамбур лестницы, технические помещения	Технический этаж (секция 1)	общее имущество в многоквартирном доме	445.73
21	Лестница, машинное отделение лифтов, венткамера, тамбур, коридор	Техническое помещение (машинное отделение секции 1)	общее имущество в многоквартирном доме	81.83

22	коридор, тамбур, тамбур противопожарный, подсобное помещение, с/у, с/у МГН, ИТП, водомерный узел, насосная, лестница, узел учета магазина и офисных помещений, венткамера офисов	Этаж цокольный (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	259.10
23	тамбур, коридор, тамбур-шлюз, КУИ, АТС, лифтовой холл, лестница, мусорокамера.	Этаж 1 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	76.50
24	Техническое пространство на отм. +3.400 (лестница, тамбур лестницы, техническое помещение)	Этаж 1 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	160.30
25	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 2 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
26	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 3 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
27	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 4 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
28	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 5 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
29	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 6 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
30	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 7 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
31	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 8 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
32	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 9 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
33	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 10 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42

34	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 11 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
35	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 12 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
36	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 13 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
37	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 14 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
38	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 15 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
39	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 16 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
40	лестница, лифтовой холл, межквартирный холл, тамбур лестницы	Этаж 17 (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	53.42
41	лестница, лифтовой холл, тех. коридор, тамбур лестницы, техническое помещение	Технический этаж (секция 2)	общее имущество в многоквартирном доме	444.13
42	Лестница, машинное отделение лифтов, венткамера, тамбур, коридор	Техническое помещение (машинное отделение секции 2)	общее имущество в многоквартирном доме	81.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Цокольный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Цокольный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Отопление жилых и нежилых помещений.

3	Цокольный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Цокольный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры, тех. помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Цокольный этаж	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные) помещения	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
10	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
12	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
13	Коридоры, хозяйственные помещения (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
14	Квартиры (санузлы, кухни) – цокольный этаж – 15 этаж	Вытяжная естественная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры (санузлы, кухни) – 16-17этажи	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Цокольный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные помещения (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
17	Цокольный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием при пожаре
18	Цокольный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми сигналами с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, помещения общественного назначения, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, нежилые помещения общественного назначения, ВРУ	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
21	Фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер

22	Цокольный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
23	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
24	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система телефонизации	Обеспечение абонентов стационарной телефонной связью
25	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система телевидения	Для приема ТВ-сигнала абонентами
26	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система домофонизации	Обеспечение дуплексной связью гостя и абонентом и дистанционное открытие входной двери
27	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Молниезащита и заземление	Молниезащита приемных устройств телевидения, радио и электрооборудования.
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>665 169 800 руб.</b>
--	--------	---



18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:14:0040110:1074</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810940000041090</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>188</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 078,15 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>433 703 429 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>90 858 000 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>помещение</b>
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Квартиры с муниципальной отделкой</b>
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>28.08.2017</b>
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>1.1-16/87</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Щёлковского муниципального района</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	20.11.2018	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	20.11.2018	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
3	20.11.2018	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

4	20.11.2018	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
5	20.11.2018	14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
6	20.11.2018	14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
7	20.11.2018	14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
8	20.11.2018	14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
9	20.11.2018	19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
10	20.11.2018	19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
11	04.12.2018	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
12	04.12.2018	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
13	25.03.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
14	25.03.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
15	25.03.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
16	25.03.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
17	30.04.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
18	30.04.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
19	30.04.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
20	20.06.2019	9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
21	20.06.2019	15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений
22	20.06.2019	18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного жилого дома и (или) иного объекта недвижимости
23	01.08.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
24	01.08.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
25	01.08.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
26	01.08.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
27	01.08.2019	19.10 способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
28	01.08.2019	19.3Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
29	19.09.2019	19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу



44	05.11.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
45	05.11.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
46	05.11.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
47	05.11.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату
48	14.11.2019	14.1О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
49	14.11.2019	14.1О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
50	14.11.2019	14.1О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
51	14.11.2019	14.1О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
52	14.11.2019	14.1 (2)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
53	14.11.2019	14.1 (2)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
54	14.11.2019	14.1 (2)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
55	14.11.2019	14.1 (2)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
56	14.11.2019	14.1 (3)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
57	14.11.2019	14.1 (3)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
58	14.11.2019	14.1 (4)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
59	14.11.2019	14.1 (4)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
60	14.11.2019	14.1 (4)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
61	14.11.2019	14.1 (4)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
62	14.11.2019	19.4Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
63	02.12.2019	19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
64	02.12.2019	19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
65	02.12.2019	19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу





80	03.04.2020	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
81	03.04.2020	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
82	08.05.2020	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
83	08.05.2020	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
84	08.05.2020	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
85	08.05.2020	6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
86	08.05.2020	6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
87	08.05.2020	6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
88	08.05.2020	6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
89	01.06.2020	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
90	01.06.2020	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
91	01.06.2020	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.11.2018	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата : 30.09.2018

2	20.11.2018	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 664 000 руб.
3	20.11.2018	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.3 Размер кредиторской задолжности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 604 157 000 руб
4	20.11.2018	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.4 Размер дебиторской задолжности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 545 583 000 руб.
5	20.11.2018	14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8 Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 356 000 руб.
6	20.11.2018	14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8 Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 356 000 руб.
7	20.11.2018	14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8 Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 20 000 руб.
8	20.11.2018	14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8 Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 22 856 000 руб.
9	20.11.2018	19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1 Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество. 19.4.1 Наименование банка: ПАО "Сбербанк России"
10	20.11.2018	19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.2 Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер насчетного счета: 40702810940000041090; Корреспондентский счет: 30101810400000000225; БИК: 044525225; ИНН: 7707083893; КПП: 505002001; ОГРН: 1027700132195; ОКНО: 02805015
11	04.12.2018	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
12	04.12.2018	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:14:0040110:1074
13	25.03.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата : 31.12.2018
14	25.03.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 582 тыс. руб
15	25.03.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.3 Размер кредиторской задолжности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 398 796 тыс. руб.
16	25.03.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.4 Размер дебиторской задолжности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 276 731 тыс. руб.
17	30.04.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 390 тыс. руб
18	30.04.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.3 Размер кредиторской задолжности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 383 709 тыс. руб.

19	30.04.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.4 Размер дебиторской задолжности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 287 155 тыс. руб.
20	20.06.2019	9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений 12 350,83 (указано без учета лоджий и балконов)
21	20.06.2019	15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений - указана общая площадь жилых помещений без учета балконов и лоджий
22	20.06.2019	18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного жилого дома и (или) иного объекта недвижимости	18.1 О планируемой стоимости строительства 18.1.1 Планируемая стоимость строительства: 665 169 800 р
23	01.08.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата : 30.06.2019
24	01.08.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 560 тыс. руб
25	01.08.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.3 Размер кредиторской задолжности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 143 952 тыс. руб.
26	01.08.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.4 Размер дебиторской задолжности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 305 740 тыс. руб.
27	01.08.2019	19.10 способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
28	01.08.2019	19.30Б уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
29	19.09.2019	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 163.
30	19.09.2019	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.2.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0
31	19.09.2019	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 6425,54 кв.м
32	19.09.2019	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 362 390 763 руб.



45	05.11.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 834,00 тыс. руб
46	05.11.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.3 Размер кредиторской задолжности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:1 370 421,00 тыс. руб.
47	05.11.2019	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолжности на последнюю отчетную дату	6.1.4 Размер дебиторской задолжности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 307 809,00 тыс. руб.
48	14.11.2019	14.1О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.5Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2019
49	14.11.2019	14.1О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.6Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1419
50	14.11.2019	14.1О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.7Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2022
51	14.11.2019	14.1О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
52	14.11.2019	14.1 (2)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.5 (2)Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2019
53	14.11.2019	14.1 (2)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.6 (2)Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1420
54	14.11.2019	14.1 (2)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.7 (2)Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2022
55	14.11.2019	14.1 (2)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8 (2)Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
56	14.11.2019	14.1 (3)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.7 (3)Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2021
57	14.11.2019	14.1 (3)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8 (3)Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
58	14.11.2019	14.1 (4)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.5 (4)Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
59	14.11.2019	14.1 (4)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.6 (4)Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-007/19 СМ
60	14.11.2019	14.1 (4)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.7 (4)Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022
61	14.11.2019	14.1 (4)О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8 (4)Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
62	14.11.2019	19.4Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет БИК уполномоченного банка: 044525225 СБЕРБАНК







84	08.05.2020	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 425 603 429
85	08.05.2020	6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1Последняя отчетная дата 31.03.2020 г.
86	08.05.2020	6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 4 тыс. руб
87	08.05.2020	6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 333 314 тыс. руб
88	08.05.2020	6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 217 217 тыс. руб
89	01.06.2020	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 188
90	01.06.2020	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 8078,15
91	01.06.2020	19.70 количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 433703429

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 196663009689100313450487614569279882324

Владелец: **ООО "СТРОЙМОНТАЖ", Ильиных Алексей  
Яковлевич, ПОСЕЛОК БИОКОМБИНАТА**

Действителен: с 07.08.2019 по 07.11.2020